



GOBIERNO DE

PUERTO RICO

PRESIDENCIA | AUTORIDAD DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

Ing. Luis R. González Delgado | Presidente Ejecutivo | luis.gonzalez@acueductospr.com

30 de junio de 2025

Jennifer Martínez Heyer
Secretaria
Secretaría del Senado
Gobierno de Puerto Rico
San Juan, Puerto Rico

Proyecto: Sistema de Alcantarillado Sanitario en el Barrio Coabey, Fase 2
Jayuya, Puerto Rico

PMC: 2-38-5003

Contrato: 2023-000199

Subasta: 22-SP-051

Contratista: Costa Mar Group LLC

Asunto: Petición de Información 2025-0083 del Senado de Puerto Rico

Estimada Sra. Martínez Heyer:

Reciba un cordial saludo de todos los que laboramos en la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados de Puerto Rico (AAA). Acuso recibo de la Petición de Información del pasado 24 de junio de 2025, sobre el Proyecto de Referencia parte del Programa de Mejoras Capitales (PMC) aprobado por la AAA, asociado a la construcción de la segunda fase del sistema de alcantarillado sanitario que actualmente provee tan esencial servicio a varias comunidades del Municipio de Jayuya.

Con relación a este particular, la AAA fue creada por la Ley Núm. 40 del 1 de mayo de 1945, según enmendada, como una corporación pública e instrumentalidad gubernamental autónoma del Estado Libre Asociado de Puerto Rico con el nombre de "Autoridad de Acueductos y Alcantarillados de Puerto Rico", con el fin de proveer y ayudar a proveer a los ciudadanos un servicio adecuado de agua y de alcantarillado sanitario, y cualquier otro servicio o instalación incidental o propio de estos.

El Art. 2, inciso (h) de la Ley 40-1945, que el Director Ejecutivo de Infraestructura creará un Programa de Mejoras Capitales (PMC) que atienda las necesidades del sistema a corto y largo plazo, administrará y ejecutará dicho PMC según las prioridades que establezca la Junta y según el presupuesto e itinerario dispuesto para cada obra de este programa. El PMC es instrumento de financiamiento, presupuesto y planificación que contribuye a determinar las estrategias a seguir para cumplir con el reto de viabilizar una ejecutoria financiera positiva en la ejecución de obras y el óptimo desarrollo, rehabilitación y modernización de los sistemas de acueductos y alcantarillados sanitario.

El PMC propuesto incorpora todos los proyectos necesarios y mandatarios identificados al presente relacionados con mejoras al Sistema Estatal de Acueductos y de Alcantarillados, lo que permitirá que la AAA alcance cumplimiento con la reglamentación ambiental vigente, iniciar proyectos que aseguren la demanda futura del servicio y realizar la obra permanente necesaria para la reconstrucción por los daños ocasionados por los huracanes Irma, María y Fiona. En ese sentido, el cumplimiento con su ejecución es tan importante como las mismas mejoras.

Mediante el PMC, la AAA, ha comprometido una inversión de capital para la construcción de nuevos activos de infraestructura sanitaria que abarcan importantes sectores de los barrios Saliente y Coabey en el mencionado municipio, en este caso, el Sistema de Alcantarillado Sanitario en el Barrio Coabey, Fase 2 Jayuya, Puerto Rico. A grandes rasgos, el ámbito de esta crucial construcción incluye algunas demoliciones de estructuras existentes, el suministro e instalación de nuevas tuberías sanitarias y sus registros, la construcción de una nueva estación de bombeo sanitaria; que incluye un nuevo generador de electricidad de emergencia y el suministro e instalación de nuevas acometidas de servicio sanitario para residencias y comercios.

La ejecución de esta obra está financiada por la AAA y el Fondo Rotatorio Estatal (SRF, por sus siglas en inglés), provisto por la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos y cuyo financiamiento federal es administrado por el Departamento de Recursos Naturales y Ambientales del Gobierno de Puerto Rico.

Este Proyecto, favorecerá a cerca de 275 familias adicionales en el Municipio de Jayuya, y redundará en importantes beneficios ambientales y de salubridad pública para Puerto Rico. La Orden de Proceder que inició la fase de construcción fue emitida el pasado 23 de enero de 2023 y actualmente cerca de un 87% del proyecto se ha completado. Consecuentemente, proyectamos que la obra deberá estar sustancialmente finalizada para el mes de septiembre de este año.

Sobre el Contrato 2023-000199 entre la AAA y la firma de construcción Costa Mar Group LLC, su valor contractual asciende a un costo revisado de \$8,878,371.75. Este contempla una duración revisada de 882 días consecutivos a su fecha de Terminación Sustancial, y actualmente ha confrontado varios impactos que han influenciado su progreso físico, tales como atrasos causados por eventos atmosféricos severos, y demoras por la adjudicación tardía del permiso de excavación, la energización de la subestación eléctrica por parte de LUMA y la relocalización de la nueva tubería sanitaria que discurre a través de la carretera estatal PR-144.

Sobre las funciones del Contratista, afirmamos que la firma Costa Mar Group LLC viene obligada por virtud del Contrato 2023-000199 a realizar la construcción de la obra en cumplimiento con todas las disposiciones legales, contractuales, técnicas y administrativas que rigen su ejecución. La misma abarca variados aspectos de calidad técnica y de ingeniería, seguridad y protección de la propiedad, tanto pública como privada, y de personas que se encuentren directamente relacionadas o presentes en el proyecto, o que externamente puedan verse afectadas de alguna forma por la ejecución de la obra, entre otros. Conjuntamente, dicho deber se circunscribe igualmente al cumplimiento de todas las disposiciones regulatorias de permisos, conforme a las normas o estatutos federales, estatales y municipales que rigen la construcción.

Asunto: Petición de Información 2025-0083

Proyecto: Sistema de Alcantarillado Sanitario en el Barrio Coabey Fase 2, Jayuya, Puerto Rico

PMC: 2-38-5003

Contrato: 2023-000199

Subasta: 22-SP-051

Contratista: Costa Mar Group LLC

Página 3 de 3

En relación con alguna querrela formal, ya sea por algún residente o comerciante, o por algún miembro de la comunidad escolar, confirmamos que a esta fecha no hemos recibido alguna. Referente a comunicaciones emitidas a la comunidad por el Contratista durante el transcurso ordinario de la obra, confirmamos que estaremos proveyéndole la evidencia correspondiente según se ha solicitado.

Con respecto al plan de repavimentación, el alcance de estos trabajos se divide entre las vías de rodaje municipales y la carretera estatal PR-144. Específicamente sobre las carreteras con jurisdicción municipal, la repavimentación será completada por nuestro proyecto.

Sobre la repavimentación asociada a la carretera estatal PR-144, informamos que el Departamento de Transportación y Obras Públicas (DTOP) a nivel del Gobierno Central acordó proveer el financiamiento necesario para que el Municipio de Jayuya realizase este esfuerzo al concluir la fase de construcción del nuevo sistema de alcantarillado sanitario. A estos efectos, estaremos suministrando copia de la minuta de la reunión realizada entre las partes y varios correos electrónicos relacionados. Al presente, no hemos recibido información del inicio de estos trabajos.

Por último, se aneja a la presente, la documentación solicitada de forma electrónica, según dispuesto en su comunicado. Estamos a la disposición para aclarar cualquier duda de la información que antecede.

Cordialmente;



Ing. Luis González Delgado
Presidente, AAA

CC Ing. Gabriel G. Morales Rodríguez, Director Ejecutivo de Infraestructura (AAA)
 Ing. Carlos González Andujar, Sub Director Ejecutivo Infraestructura Gerencia de Proyectos (AAA)
 Ing. Rolando Vega Ocasio, Director Auxiliar Senior Gerente de Proyectos (AAA)